

## Uchwała Nr 23/VIII/2022 r.

Rady Nadzorczej S.M. „Południe” z dnia 13.06.2022 r.  
w sprawie : zmiany wysokości stawki funduszu remontowego z przeznaczeniem  
na realizację prac termomodernizacyjnych.

*Działając na podstawie § 133 ust. 2 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”  
Rada Nadzorcza  
uchwała:*

### § 1

Z uwagi na bardzo duży wzrost stóp procentowych spowodowanych inflacją i brak pokrycia miesięcznych kosztów obsługi kredytu zaciągniętego na finansowanie prac termomodernizacyjnych środkami z funduszu remontowego oraz występującą nadwyżką kosztów nad przychodami funduszu remontowego zmienia się stawkę funduszu remontowego z kwoty **4,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na kwotę **5,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** dla lokali mieszkalnych w budynku przy ulicy Akacjowej 11-19.

### § 2

Jednocześnie zmienia się podział stawki funduszu remontowego dla nieruchomości przy ulicy Akacjowej 11-19 w wysokości **5,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** z przeznaczeniem :

- **1,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na bieżące potrzeby remontowe,
- **4,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na pokrycie zobowiązań wynikających z realizacji prac termomodernizacyjnych.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od **01.10.2022 r.**

### § 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Sekretarz Rady Nadzorczej*

  
Marcin Cyrana

*Przewodnicząca Rady Nadzorczej*

  
Agnieszka Wiśniewska - Kurplik

## Uchwała Nr 24/VIII/2022 r.

Rady Nadzorczej S.M. „Południe” z dnia 13.06.2022 r.  
w sprawie : zmiany wysokości stawki funduszu remontowego z przeznaczeniem  
na realizację prac termomodernizacyjnych.

*Działając na podstawie § 133 ust. 2 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”  
Rada Nadzorcza  
uchwała:*

### § 1

Z uwagi na bardzo duży wzrost stóp procentowych spowodowanych inflacją i brak pokrycia miesięcznych kosztów obsługi kredytu zaciągniętego na finansowanie prac termomodernizacyjnych środkami z funduszu remontowego oraz występującą nadwyżką kosztów nad przychodami funduszu remontowego zmienia się stawkę funduszu remontowego z kwoty 4,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c na kwotę 5,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c dla lokali mieszkalnych w budynku przy ulicy Naftowej 37-49.

### § 2

Jednocześnie zmienia się podział stawki funduszu remontowego dla nieruchomości przy ulicy Naftowej 37-49 w wysokości 5,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c z przeznaczeniem :

- 1,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c na bieżące potrzeby remontowe,
- 3,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c na pokrycie zobowiązań wynikających z realizacji prac termomodernizacyjnych.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01.10.2022 r.

### § 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Sekretarz Rady Nadzorczej*

  
Marcin Cyrana

*Przewodnicząca Rady Nadzorczej*

  
Agnieszka Wiśniewska - Kurplik

## Uchwała Nr 25/VIII/2022 r.

Rady Nadzorczej S.M. „Południe” z dnia 13.06.2022 r.  
w sprawie : zmiany wysokości stawki funduszu remontowego z przeznaczeniem  
na realizację prac termomodernizacyjnych.

*Działając na podstawie § 133 ust. 2 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”  
Rada Nadzorcza  
uchwała:*

### § 1

Z uwagi na bardzo duży wzrost stóp procentowych spowodowanych inflacją i brak pokrycia miesięcznych kosztów obsługi kredytu zaciągniętego na finansowanie prac termomodernizacyjnych środkami z funduszu remontowego oraz występującą nadwyżką kosztów nad przychodami funduszu remontowego zmienia się stawkę funduszu remontowego z kwoty **4,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na kwotę **5,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** dla lokali mieszkalnych w budynku przy ulicy Akacjowej 31-35.

### § 2

Jednocześnie zmienia się podział stawki funduszu remontowego dla nieruchomości przy ulicy Akacjowej 31-35 w wysokości **5,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** z przeznaczeniem :

- **1,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na bieżące potrzeby remontowe,
- **4,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na pokrycie zobowiązań wynikających z realizacji prac termomodernizacyjnych.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od **01.10.2022 r.**

### § 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Sekretarz Rady Nadzorczej*

  
**Marcin Cyrana**

*Przewodnicząca Rady Nadzorczej*

  
**Agnieszka Wiśniewska - Kurplik**

## Uchwała Nr 26/VIII/2022 r.

Rady Nadzorczej S.M. „Południe” z dnia 13.06.2022 r.  
w sprawie : zmiany wysokości stawki funduszu remontowego z przeznaczeniem  
na realizację prac termomodernizacyjnych.

*Działając na podstawie § 133 ust. 2 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”  
Rada Nadzorcza  
uchwała:*

### § 1

Z uwagi na bardzo duży wzrost stóp procentowych spowodowanych inflacją i brak pokrycia miesięcznych kosztów obsługi kredytu zaciągniętego na finansowanie prac termomodernizacyjnych środkami z funduszu remontowego oraz występującą nadwyżką kosztów nad przychodami funduszu remontowego zmienia się stawkę funduszu remontowego z kwoty **4,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na kwotę **5,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** dla lokali mieszkalnych w budynku przy ulicy Naftowej 33.

### § 2

Jednocześnie zmienia się podział stawki funduszu remontowego dla nieruchomości przy ulicy Naftowej 33 w wysokości **5,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** z przeznaczeniem :

- **1,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na bieżące potrzeby remontowe,
- **4,50 zł/m<sup>2</sup>/m-c** na pokrycie zobowiązań wynikających z realizacji prac termomodernizacyjnych.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od **01.10.2022 r.**

### § 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi.

Za – 6

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
Marcin Cyrański

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

  
Agnieszka Wiśniewska - Kurplik